



# COMUNE DI VILLANOVAFORRU

Provincia Sud Sardegna

ORIGINALE

## AREA SERVIZIO SOCIALE

DETERMINAZIONE N. 92 / 24 S del 13-02-2022

**Oggetto:** ASSEGNAZIONE CONTRIBUTI AGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI, DI CUI AL DL N. 102/2013 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE N. 124/2013 (Preso atto del Bando Regionale Permanente approvato con determinazione del Direttore del Servizio Edilizia Residenziale RAS - n. 129/ 3715 del 28.01.2022 con delibera della G.C. n. 8 del 04.02.2022) APPROVAZIONE BANDO REGIONALE PERMANENTE predisposto dal Comune (All. A), MODULO ISTANZA (All. B), ALLEGATI RAS 1, 2, 3 E INFORMATIVA TRATTAMENTO DATI PERSONALI

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTO** il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con decreto legislativo n. 267 del 18.08.2000;

**RICHIAMATO** il Decreto del Sindaco n. 1 del 19.01.2022, notificato il 25.01.2022, che attribuisce la Responsabilità dell'Area Finanziaria, Amministrativa e Sociale al Dr. Matzeu Marcello;

**VISTO:**

° la pec prot. 520 del 01.02.2021 del Dott. Matzeu, con cui è stata trasmessa la determinazione n. 63/13A del 01.02.2021, avente ad oggetto "Nomina del responsabile del procedimento – art. 5, L.N. 241/1990 nell'ambito dell'area servizi sociali e attribuzione delle specifiche responsabilità di cui all'art. 70-quinquies CCNL 21/05/2018 – Anno 2021", con la quale il Dr. Matzeu Responsabile dell'Area Amministrativa, Contabile e Sociale, attribuisce la responsabilità dei procedimenti del servizio sociale, come da allegato alla predetta determinazione, alla scrivente Assistente Sociale Specialista – Antonella Zedda;

° la nota prot. 403 del 26.01.2022, con la quale il Responsabile dell'Area Finanziaria, Amministrativa e Sociale, comunica che al seguito del decreto sindacale n. 1/2022, conferma tutte le attribuzioni conferite all'Assistente Sociale Specialista Antonella Zedda, con determinazione n. 63/13A del 01.02.2021;

**VISTO** il regolamento di contabilità, approvato con atto del C.C. n. 35 del 09.07.1996 e seguenti modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi, approvato con delibera G.M. n. 59 del 24.04.2014;

**DATO ATTO** che non sussiste nei propri confronti alcuna causa di incompatibilità e/o conflitto di interesse previsto dal codice di comportamento dei pubblici dipendenti approvato con DPR n. 62/2013 e del codice di comportamento del Comune di Villanovaforru;

**VISTA** la nota prot. 4037 del 01.02.2022 (pervenuta in data 01.02.2022, ns. prot. 495) - Assessorato dei Lavori Pubblici – Servizio Edilizia Residenziale con oggetto “ Pubblicazione del bando regionale permanente per l’assegnazione di contributi agli inquilini morosi incolpevoli, di cui al DL 102/2013, convertito con modificazioni nella L. 124/2013. Trasmissione atti”;

**RICHIAMATI:**

- ° D.L. n. 102/2013, art. 6, comma 5, convertito, con modificazioni, nella L. n. 124/2013;
- ° D.L. n. 47/2014, convertito nella L. n. 80/2014;
- ° Decreto interministeriale del 30.03.2016, pubblicato nella G.U. n. 172 del 25.07.2016;
- ° Decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili del 30 luglio 2021, pubblicato nella G.U. n. 228 del 23.09.2021;
- ° la delibera della G.R n. 49/2 del 30.09.2020;
- ° la delibera della G.R. 11/21 del 24.03.2021;
- ° la Determinazione e allegati - Direttore del Servizio Edilizia Residenziale – RAS - n. 129/ 3715 del 28.01.2022

**CONSIDERATO** che il Decreto Legge 31 agosto 2013, n. 102, art. 6, comma 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 ottobre 2013 n. 124 ha istituito il “Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli”, finalizzato alla concessione di contributi atti a sanare le morosità incolpevoli degli inquilini di alloggi in locazione, destinatari di un atto di intimazione di sfratto per morosità, causata dalla perdita o dalla consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare;

**DATO ATTO** in particolare che negli atti adottati dalla Regione Sardegna – Ass.to Lavori Pubblici – servizio Edilizia Residenziale, vengono riportate tutte le disposizioni per accedere alla procedura e prevedono tra l’altro che:

- ° il Comune può trasmettere la richiesta del finanziamento alla Regione Sardegna in qualunque momento avendo il bando validità dalla sua pubblicazione alle annualità successive, fatte salve eventuali modifiche allo stesso;
- ° al fine della predisposizione della graduatoria regionale, la domanda sarà riferita al mese (con riferimento all’ultimo giorno del mese) in cui essa è stata trasmessa alla Regione completa di tutte le informazioni richieste;

**RILEVATO** inoltre che, l’allegato bando alla determinazione del Direttore Servizio Edilizia Residenziale – RAS - n. 129/ 3715 del 28.01.2022, dispone in particolare, tra le indicazioni riportate nei seguenti articoli:

- ° art. 6 – “**Ripartizione delle risorse a favore dei comuni**” – che i Comuni possano stanziare proprie risorse e, in tal caso sono tenuti a comunicarne l’ammontare contestualmente alla comunicazione del fabbisogno;
- ° art. 7 – “**Requisiti di ammissibilità**” – che i Comuni non possono prevedere nei propri bandi criteri di ammissibilità diversi o aggiuntivi rispetto a quelli previsti nel bando approvato dalla RAS;

**VISTA** la delibera della G.C. n. 08 del 04.02.2022, con oggetto “Assegnazione contributi agli inquilini morosi incolpevoli, di cui al D.L. n. 102/2013, convertito con modificazioni nella Legge n. 124/201 – preso atto del Bando Regionale Permanente approvato con determinazione del Direttore del Servizio Edilizia Residenziale – RAS - n. 129/ 3715 del 28.01.2022 - Direttive al Responsabile del Servizio Sociale”;

**RITENUTO** opportuno:

- approvare il Bando Regionale Permanente, predisposto dal Comune, il modulo istanza, gli allegati RAS 1, 2, 3 e l’informativa trattamento dati personali allegati alla presente determinazione, per avviare le procedure dirette ad individuare i beneficiari del Fondo per gli inquilini morosi;

<b>DETERMINA</b>
------------------

**Di prendere** atto della premessa, parte integrante e sostanziale del presente atto;

**Di dare** atto che il Decreto Legge 31 agosto 2013, n. 102, art. 6, comma 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 ottobre 2013 n. 124 ha istituito il “Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli”, finalizzato alla concessione di contributi atti a sanare le morosità incolpevoli degli inquilini di alloggi in locazione, destinatari di un atto di intimazione di sfratto per morosità, causata dalla perdita o dalla consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare;

**Di dare atto** che con delibera della Giunta Comunale n. **8** del 04.02.2022, si è preso atto del bando regionale permanente e in adempimento, alle disposizioni di cui agli artt. 6 e 7 dell’allegato bando alla determinazione del Direttore del Servizio Edilizia Pubblica – RAS - 129/ 3715 del 28.01.2022, il Comune di Villanovaforru dispone:

° art. 6 – “**Ripartizione delle risorse a favore dei comuni**” :

di non disporre di risorse aggiuntive a carico del proprio bilancio comunale;

° art. 7 – “**Requisiti di ammissibilità**”:

non prevederà nel proprio bando criteri di ammissibilità diversi o aggiuntivi rispetto a quelli previsti nel bando regionale approvato con la determinazione n.

**Di approvare** il Bando Permanente, predisposto dal Comune, nel rispetto delle disposizioni regionali (All. A), il modulo istanza (All. B), allegati RAS 1, 2, 3, e l’informativa trattamento dati personali, allegati alla presente determinazione e ne costituiscono parte integrale e sostanziale, per avviare le procedure dirette ad individuare i beneficiari del Fondo per gli inquilini morosi incolpevoli, ;

**Di disporre** la pubblicazione del bando regionale permanente, predisposto dal Comune, il modulo istanza, allegati RAS 1, 2, 3 e l’informativa trattamento dati personali all’Albo Pretorio on line del Comune;

**Di dare** atto che il Comune può trasmettere la richiesta del finanziamento alla Regione in qualunque momento avendo il Bando validità dalla sua pubblicazione alle annualità successive, fatte salve eventuali modifiche allo stesso. Al fine della predisposizione della graduatoria regionale, la domanda sarà riferita al mese (con riferimento all’ultimo giorno del mese) in cui essa è stata trasmessa alla Regione completa di tutte le informazioni richieste;

**Di dare** atto che della pubblicazione del bando regionale permanente - comunale ne sarà data comunicazione al Servizio Edilizia Residenziale – Ass.to Lavori Pubblici;

Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile dell’Area Finanziaria, Amministrativa e dei Servizi Sociali, per gli adempimenti di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Dott. Matzeu Marcello

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005)*