

Allegato 1

**ISTANZA DI AMMISSIONE E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA
ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445**

**Spett. Comune di Villanovaforru
Piazza Costituzione, 1
09020 Villanovaforru (SU)**

OGGETTO: Bando di selezione per l'assegnazione di contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti – Annualità 2022/2023 (economie) e 2024.

Il sottoscritto _____ nato a _____ (____) il _____,
residente a _____ (____), in Via _____ n. _____, codice fiscale
_____, e-mail _____, pec _____,
tel. _____, in relazione al bando pubblico per la selezione dei beneficiari dei contributi a fondo perduto
per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti, di cui ha
preso totale visione;

CHIEDE

di partecipare alla selezione indicata in oggetto per la concessione di un contributo di euro _____,
di importo non superiore al 50% della spesa che deve sostenere, finalizzato a:

- ☐ acquisto prima casa
- ☐ ristrutturazione prima casa
- ☐ acquisto e ristrutturazione prima casa

relativo al fabbricato sito a Villanovaforru, Via _____ n. _____, distinto nel Catasto dei
Fabbricati al Foglio _____, Particella _____.

Ai sensi degli articoli 46, 47 e 38 D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste
dall'articolo 76 dello stesso Decreto, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate;

DICHIARA

Di avere i seguenti titoli di preferenza, dimostrabili, per l'attribuzione dei punteggi per la formulazione della
graduatoria di merito dei beneficiari:

- ☐ Soggetto che trasferisce la propria residenza da un altro Comune
- ☐ Soggetto che esegue lavori di ristrutturazione in un fabbricato del centro storico
- ☐ Soggetto con nucleo familiare numeroso (più di 4 componenti)

- ☐ Soggetto che acquista e ristruttura un immobile dichiarato inagibile
- ☐ Soggetto appartenente a nucleo familiare di recente formazione (giovani coppie)

DICHIARA ALTRESÌ

a) di avere titolo e di possedere i requisiti di legge per la presentazione della domanda di contributo in oggetto;

b) di essere consapevole che:

- gli interventi ammessi sono quelli di **ristrutturazione edilizia** come definiti dalla lettera d), comma 1, art. 3, del Decreto del Presidente della Repubblica n. 380 del 6 giugno 2001, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia";
- l'intervento di ristrutturazione edilizia non può riguardare **esclusivamente** pertinenze dell'alloggio/edificio;
- il beneficiario è obbligato a non alienare l'abitazione acquistata o ristrutturata per cinque anni dalla data di erogazione a saldo del contributo;
- il beneficiario è obbligato a non modificare la propria residenza dall'abitazione acquistata o ristrutturata per cinque anni dalla data di erogazione a saldo del contributo;
- nel caso di alienazione o cambio di residenza prima dei cinque anni, il beneficiario dovrà restituire al Comune il contributo in misura proporzionale al periodo dell'obbligo quinquennale non rispettato;
- i lavori di ristrutturazione **devono concludersi entro 36 mesi** dalla data di riconoscimento del contributo, salvo motivate proroghe concesse dal Comune per cause non imputabili al beneficiario;
- le spese di acquisto sono esclusivamente quelle relative al costo dell'abitazione;
- tra le spese di ristrutturazione sono comprese le spese di progettazione strettamente connesse all'intervento e l'IVA ed è escluso l'acquisto di arredi;
- saranno ammessi al contributo gli acquisti effettuati e i lavori iniziati **successivamente alla data del 1 gennaio 2022**;
- nel periodo di tempo intercorrente tra la data di cambio della propria residenza nell'abitazione oggetto di contributo e fino al quinto anno successivo, gli uffici comunali effettueranno almeno due controlli annui per verificare l'effettiva stabile dimora del beneficiario nell'abitazione;
- il contributo è concesso dal Responsabile dell'Area Tecnica, entro il limite massimo delle somme disponibili e per un importo massimo di euro 15.000,00, previa stesura della graduatoria di merito, nei seguenti termini:

a) In caso di acquisto:

- a1) nella misura del 100% dietro presentazione di atto notarile di rogito;
- a2) nella misura del 100% dietro presentazione di idonea garanzia fideiussoria (assicurativa o bancaria) di importo pari al contributo concesso;

b) In caso di ristrutturazione:

- b1) - nella misura del 40% dopo l'acquisizione del titolo edilizio necessario per l'esecuzione dei lavori, accompagnato dal computo metrico estimativo dell'intervento;
- b2) - nella misura del 60% dopo l'acquisizione del certificato di agibilità dell'immobile ristrutturato;
- b3) - nella misura del 100% dopo l'acquisizione del titolo edilizio necessario per l'esecuzione dei lavori, accompagnato dal computo metrico estimativo dell'intervento e da idonea garanzia fideiussoria (assicurativa o bancaria) di importo pari al contributo concesso.

Allega:

- copia del documento d'identità personale in corso di validità;
- copia dell'attestazione ISEE corrente.

Villanovaforru, li _____

FIRMA
