

VILLANOVAFORRU

APPROFONDIMENTI PROGETTUALI RELATIVI AL DOCUMENTO DI INDIRIZZO
PROGETTUALE E STRATEGICO PER LA RIGENERAZIONE URBANA E LE
ALTERNATIVE PROGETTUALI

GIUGNO 2025



**S P A
Z I A
R E**

O PREMESSA

Il presente elaborato riguarda la redazione di uno studio di fattibilità che analizza l'intero comparto urbano di Villanovaforru con l'obiettivo di dettagliare alcune linee guida da osservare per gli interventi progettuali presenti e futuri.

Il lavoro è da leggersi a corredo del Documento di Indirizzo strategico, al quale il presente lavoro è allegato.

Il documento raccoglie insieme elaborati testuali, grafici ed economici, al fine di dare al lavoro l'aspetto di un quaderno di progetto più che di un progetto tecnico.

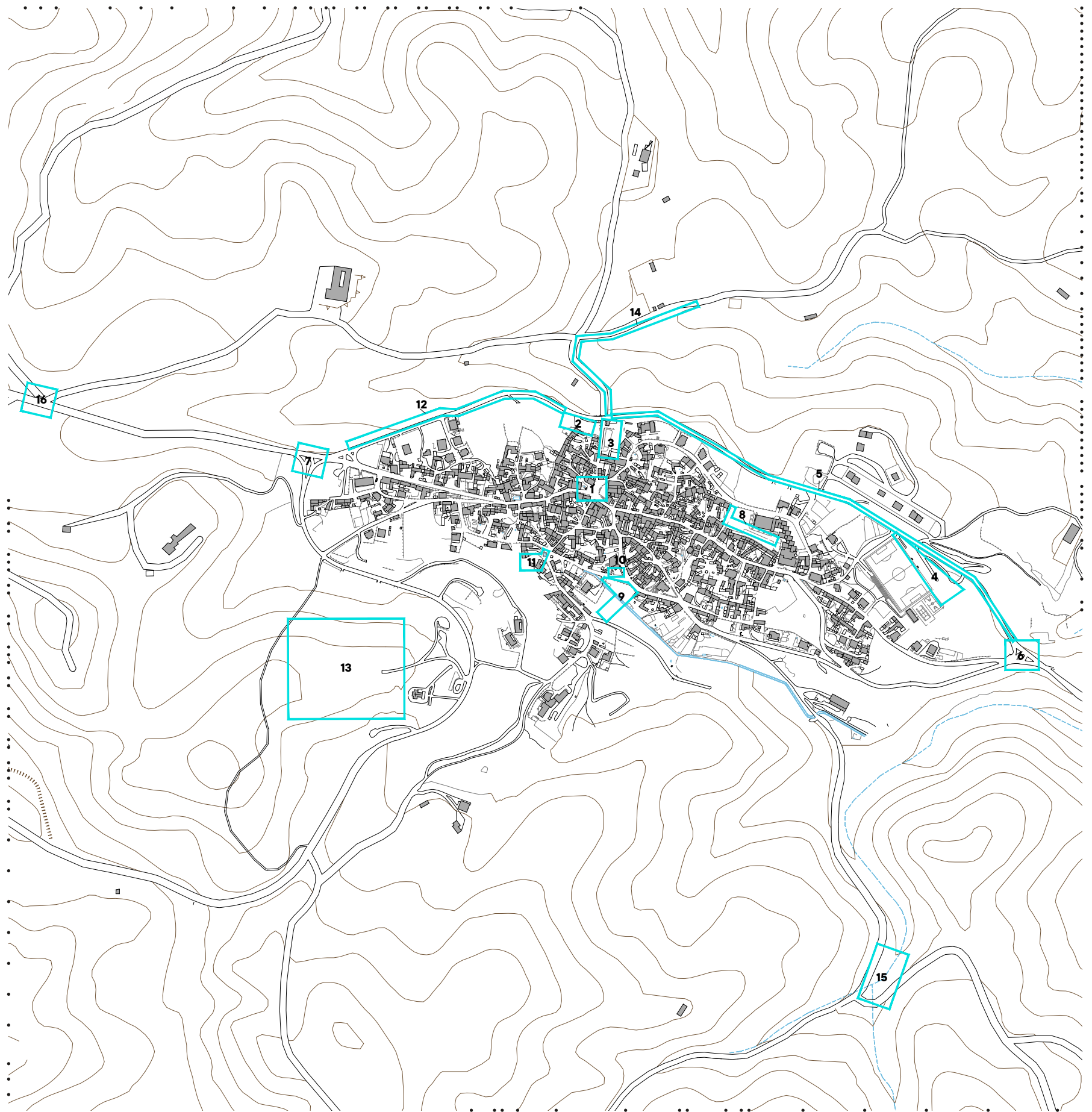


/ AREE OGGETTO DI APPROFONDIMENTO

Di seguito vengono evidenziate le aree oggetto di approfondimento tra quelle presenti nel Documento di Indirizzo.

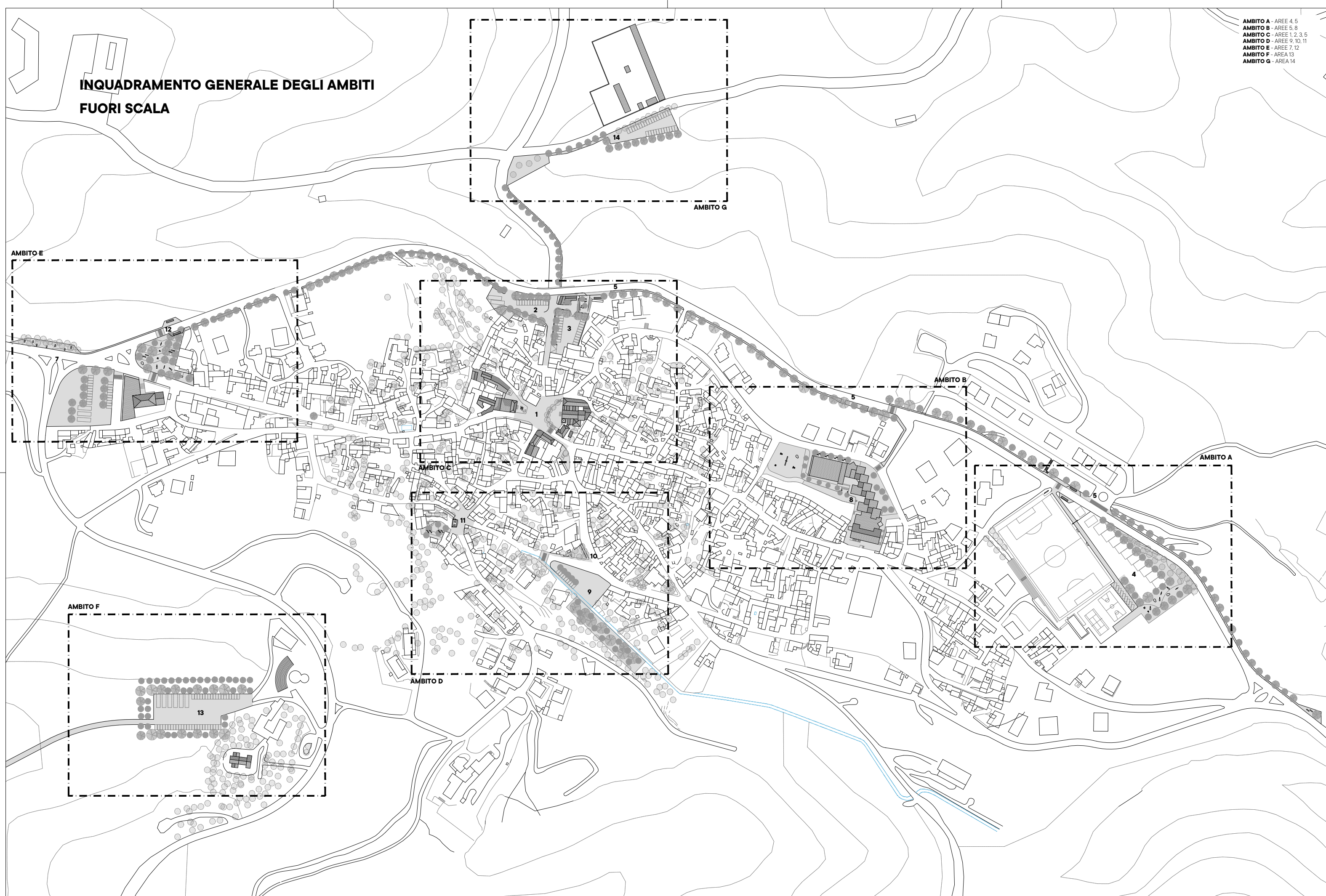
1. PIAZZA COSTITUZIONE
2. PARCHEGGIO PINN'E MAIOLU
- 3. AREA VERDE VIA MARMILLA**
4. AREA VERDE CENTRO SPORTIVO
5. VIALE DEI PIOPPI EST
6. INGRESSO EST
7. INGRESSO OVEST
8. AREA EX SCUOLA MEDIA
- 9. AREA ESPROPRIO VIA TIRSO**
10. PIAZZETTA VIA TIRSO
11. AREA POZZI
12. VIALE DEI PIOPPI OVEST
13. AREA SANTA MARINA
14. CIMITERO
15. PARCO IPPOCASTANO
16. INGRESSO NURAGHE GENNA MARIA

Nella pagina successiva viene rappresentato un Masterplan di inquadramento, che raggruppa le aree in ambiti di interesse (ogni ambito è un insieme di spazi consequenziali la cui riqualificazione è strettamente correlata a quelli vicini). A seguire, per ogni ambito viene proposto un inquadramento di intervento con elenco opere da realizzare e, per due degli ambiti proposti, è presentato un approfondimento di dettaglio con piante, sezioni e rendering.



**INQUADRAMENTO GENERALE DEGLI AMBITI
FUORI SCALA**

AMBITO A - AREE 4, 5
AMBITO B - AREE 5, 8
AMBITO C - AREE 1, 2, 3, 5
AMBITO D - AREE 9, 10, 11
AMBITO E - AREE 7, 12
AMBITO F - AREA 13
AMBITO G - AREA 14



// **AMBITI**

Gli ambiti di intervento sono 7, nominati con lettere dalla A alla G. Ogni ambito raccoglie più aree di intervento i cui progetti di riqualificazione sono strettamente correlati.

AMBITO A

AREA 4 - AREA VERDE CENTRO SPORTIVO
AREA 5 - VIALE DEI PIOPPI EST

AMBITO B

AREA 8 - AREA EX SCUOLA
AREA 5 - VIALE DEI PIOPPI (PROSEGUIMENTO)

AMBITO C

AREA 1 - PIAZZA COSTITUZIONE
AREA 2 - PARCHEGGIO PINN'E MAIOLU
AREA 3 - AREA VERDE VIA MARMILLA
AREA 5 - VIALE DEI PIOPPI (PROSEGUIMENTO)

AMBITO D

AREA 9 - AREA ESPROPRIO VIA TIRSO
AREA 10 - PIAZZETTA VIA TIRSO
AREA 11 - AREA POZZI

AMBITO E

AREA 7 - INGRESSO OVEST
AREA 12 - VIALE DEI PIOPPI OVEST

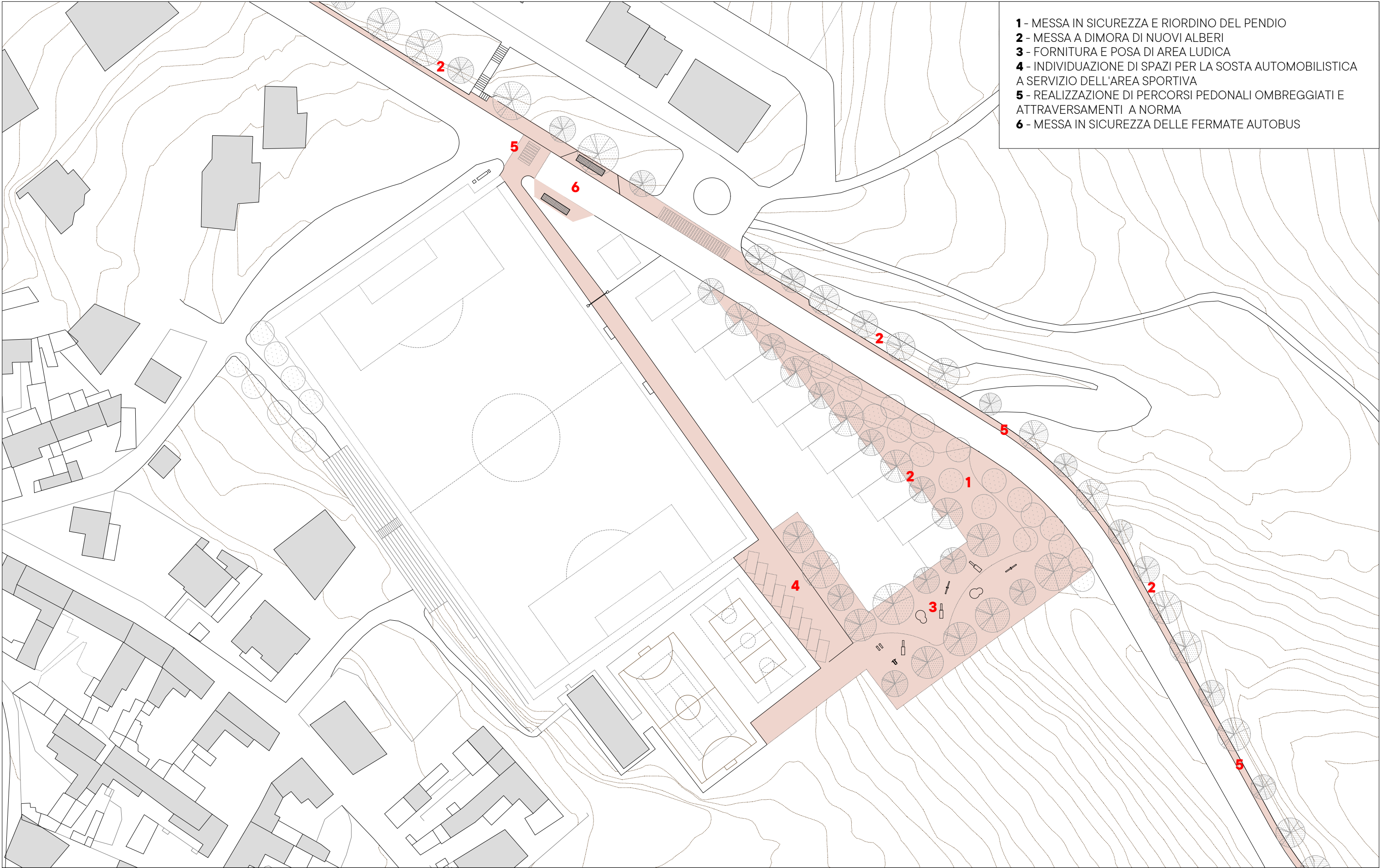
AMBITO F

AREA 13 - AREA SANTA MARINA

AMBITO G

AREA 14 - CIMITERO





- 1 - MESSA IN SICUREZZA E RIORDINO DEL PENDIO
- 2 - MESSA A DIMORA DI NUOVI ALBERI
- 3 - FORNITURA E POSA DI AREA LUDICA
- 4 - INDIVIDUAZIONE DI SPAZI PER LA SOSTA AUTOMOBILISTICA A SERVIZIO DELL'AREA SPORTIVA
- 5 - REALIZZAZIONE DI PERCORSI PEDONALI OMBREGGIATI E ATTRAVERSAMENTI A NORMA
- 6 - MESSA IN SICUREZZA DELLE FERMATE AUTOBUS

**S P A
Z I A
R E**

GRAZIA GIULIA COCINA GIACOMO MULAS ARCHITETTI
info@spaziare.eu www.spaziare.eu

Nome Progetto

040/ Villanovaforru

Committente

Comune di Villanovaforru

Piazza Costituzione 1, 09020 Villanovaforru

Nome disegno

**Stato di progetto
Ambito A**

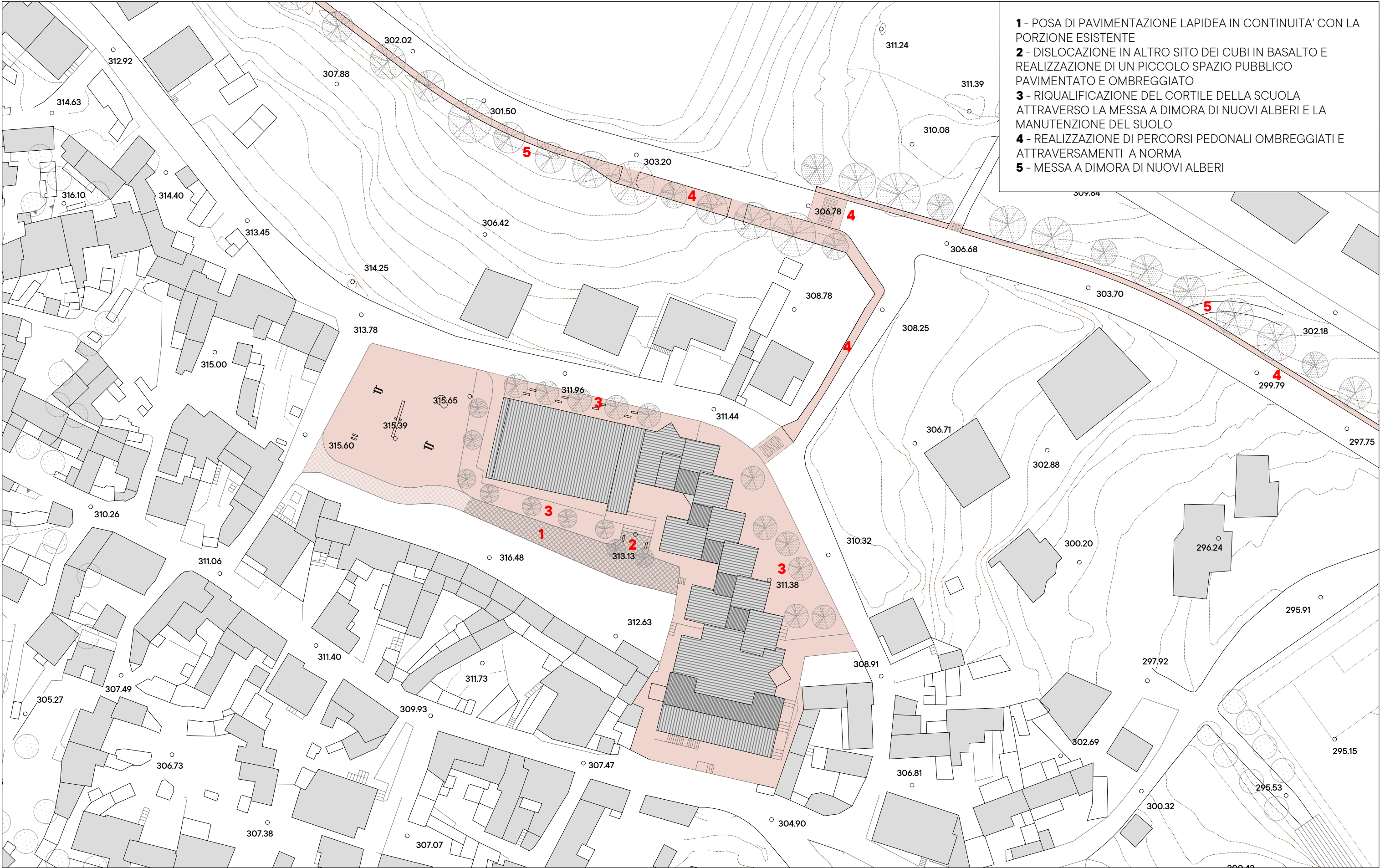
Numero disegno

AR01

Data
Scala
Elaborato

**03.03.2025
1/800
Studio di fattibilità**





- 1 - POSA DI PAVIMENTAZIONE LAPIDEA IN CONTINUITA' CON LA PORZIONE ESISTENTE
- 2 - DISLOCAZIONE IN ALTRO SITO DEI CUBI IN BASALTO E REALIZZAZIONE DI UN PICCOLO SPAZIO PUBBLICO PAVIMENTATO E OMBREGGIATO
- 3 - RIQUALIFICAZIONE DEL CORTILE DELLA SCUOLA ATTRAVERSO LA MESSA A DIMORA DI NUOVI ALBERI E LA MANUTENZIONE DEL SUOLO
- 4 - REALIZZAZIONE DI PERCORSI PEDONALI OMBREGGIATI E ATTRAVERSAMENTI A NORMA
- 5 - MESSA A DIMORA DI NUOVI ALBERI

**S P A
Z I A
R E**

GRAZIA GIULIA COCINA GIACOMO MULAS ARCHITETTI
info@spaziare.eu www.spaziare.eu

Nome Progetto

040/ Villanovaforru

Committente

Comune di Villanovaforru

Nome disegno

**Stato di progetto
Ambito B**

Numero disegno

AR 02

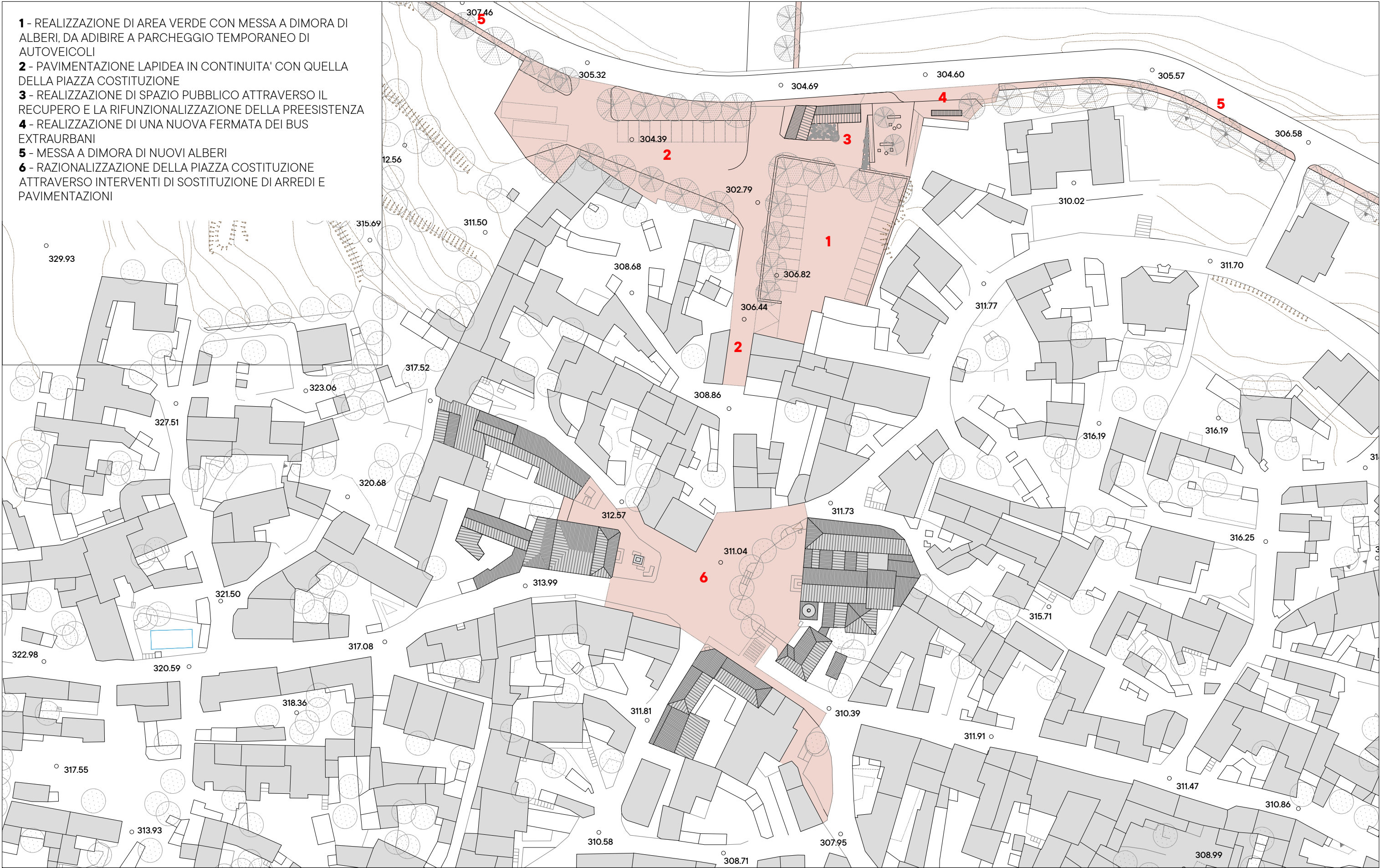
Data
Scala
Elaborato

**03.03.2025
1/800
Studio di fattibilità**



Piazza Costituzione 1, 09020 Villanovaforru

- 1 - REALIZZAZIONE DI AREA VERDE CON MESSA A DIMORA DI ALBERI, DA ADIBIRE A PARCHEGGIO TEMPORANEO DI AUTOVEICOLI
- 2 - PAVIMENTAZIONE LAPIDEA IN CONTINUITA' CON QUELLA DELLA PIAZZA COSTITUZIONE
- 3 - REALIZZAZIONE DI SPAZIO PUBBLICO ATTRAVERSO IL RECUPERO E LA RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA PREESISTENZA
- 4 - REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA FERMATA DEI BUS EXTRAURBANI
- 5 - MESSA A DIMORA DI NUOVI ALBERI
- 6 - RAZIONALIZZAZIONE DELLA PIAZZA COSTITUZIONE ATTRAVERSO INTERVENTI DI SOSTITUZIONE DI ARREDI E PAVIMENTAZIONI



SPAZIA
ZIA
RE

GRAZIA GIULIA COCINA GIACOMO MULAS ARCHITETTI
info@spaziare.eu www.spaziare.eu

Nome Progetto

040/ Villanovaforru

Committente

Comune di Villanovaforru

Nome disegno

Stato di progetto
Ambito C

Numero disegno

AR03

Data
Scala
Elaborato

03.03.2025
1/800
Studio di fattibilità



Piazza Costituzione 1, 09020 Villanovaforru



- 1** - REALIZZAZIONE DI SPAZIO PUBBLICO ATTRAVERSO LA MESSA IN SICUREZZA E IL RIORDINO DEL PENDIO, CON LA PREDISPOSIZIONE DI NUOVI PARCHEGGI ALBERATI E AMBIENTI IPOGEI A SERVIZIO DELLA COMUNITA'
- 2** - MESSA A DIMORA DI NUOVI ALBERI PER AUMENTARE LA SICUREZZA DEL VERSANTE
- 3** - RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DELLA PIAZZA DI VIA TIRSO, CON CONSEGUENTE DISLOCAZIONE DEI PARCHEGGI PRESENTI NEL PERIMETRO
- 4** - REALIZZAZIONE DI SPAZIO PUBBLICO ATTRAVERSO LA MESSA IN SICUREZZA DEL PENDIO, LA POSA DI ELEMENTI DI ARREDO E LA MESSA A DIMORA DI ALBERI
- 5** - RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E MESSA IN SICUREZZA DELL'AREA DEI POZZI

**S P A
Z I A
R E**

GRAZIA GIULIA COCINA GIACOMO MULAS ARCHITETTI
info@spaziare.eu www.spaziare.eu

Nome Progetto

040/ Villanovaforru

Committente

Comune di Villanovaforru

Nome disegno

**Stato di progetto
Ambito D**

Numero disegno

AR04

Data
Scala
Elaborato

**03.03.2025
1/800
Studio di fattibilità**



Piazza Costituzione 1, 09020 Villanovaforru

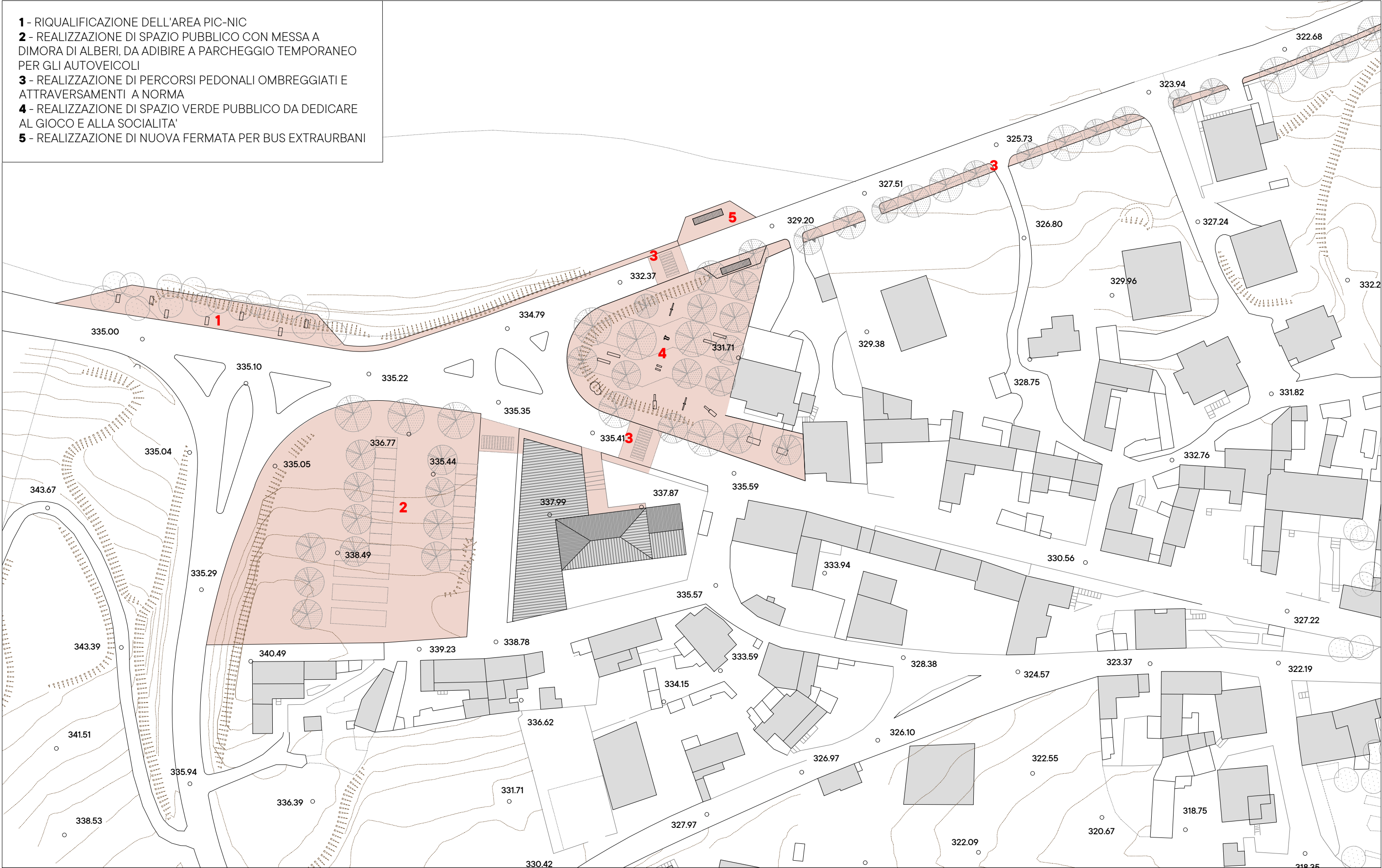
- 1 - RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA PIC-NIC

2 - REALIZZAZIONE DI SPAZIO PUBBLICO CON MESSA A DIMORA DI ALBERI, DA ADIBIRE A PARCHEGGIO TEMPORANEO PER GLI AUTOVEICOLI

3 - REALIZZAZIONE DI PERCORSI PEDONALI OMBREGGIATI E ATTRAVERSAMENTI A NORMA

4 - REALIZZAZIONE DI SPAZIO VERDE PUBBLICO DA DEDICARE AL GIOCO E ALLA SOCIALITA'

5 - REALIZZAZIONE DI NUOVA FERMATA PER BUS EXTRAURBANI



SPAZIA
ZIA
RE

GRAZIA GIULIA COCINA GIACOMO MULAS ARCHITETTI
info@spaziare.eu www.spaziare.eu

Nome Progetto

040/ Villanovaforru

Committente

Comune di Villanovaforru

Nome disegno

Stato di progetto
Ambito E

Numero disegno

AR05

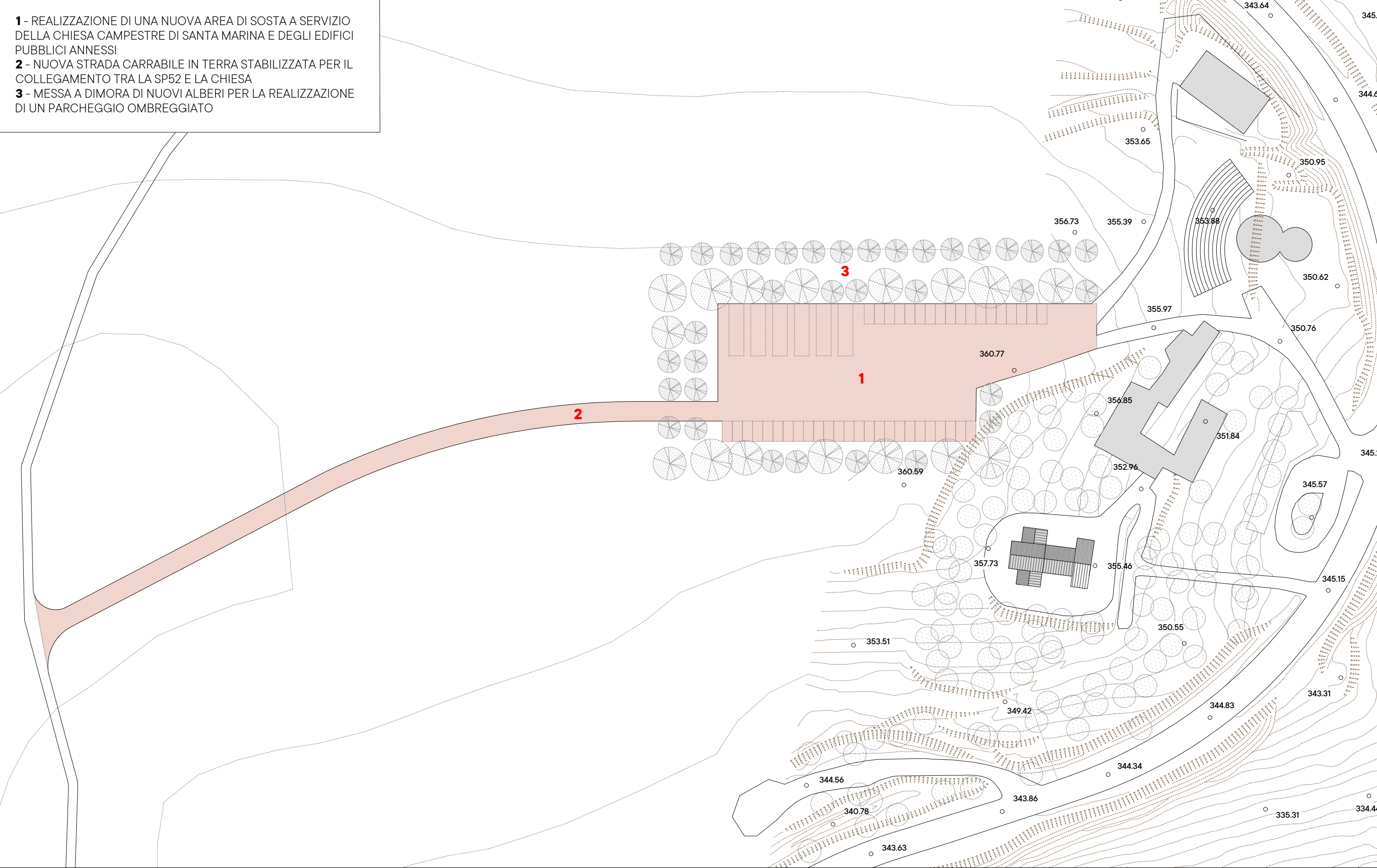
Data
Scala
Elaborato

03.03.2025
1/800
Studio di fattibilità

Piazza Costituzione 1, 09020 Villanovaforru



1 - REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA AREA DI SOSTA A SERVIZIO DELLA CHIESA CAMPESTRE DI SANTA MARINA E DEGLI EDIFICI PUBBLICI ANNESSI
2 - NUOVA STRADA CARRABILE IN TERRA STABILIZZATA PER IL COLLEGAMENTO TRA LA SP52 E LA CHIESA
3 - MESSA A DIMORA DI NUOVI ALBERI PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO OMBREGGIATO



**S P A
Z I A
R E**

GRAZIA GIULIA COCINA GIACOMO MULAS ARCHITETTI
info@spaziare.eu www.spaziare.eu

Nome Progetto

040/ Villanovaforru

Committente

Comune di Villanovaforru

Piazza Costituzione 1, 09020 Villanovaforru

Nome disegno

**Stato di progetto
Ambito F**

Numero disegno

AR06

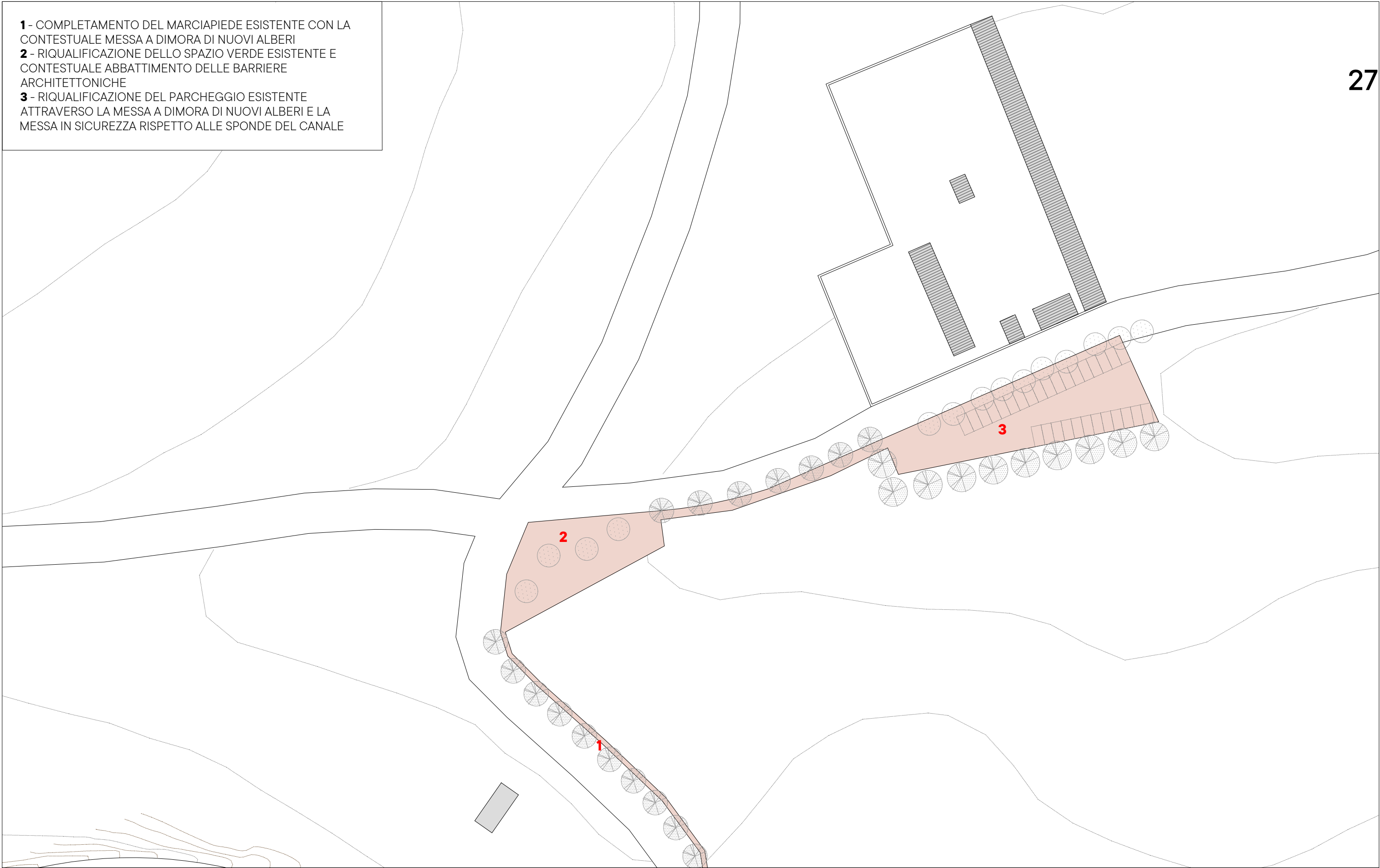
Data
Scala
Elaborato

**03.03.2025
1/800
Studio di fattibilità**



- 1** - COMPLETAMENTO DEL MARCIAPIEDE ESISTENTE CON LA CONTESTUALE MESSA A DIMORA DI NUOVI ALBERI
2 - RIQUALIFICAZIONE DELLO SPAZIO VERDE ESISTENTE E CONTESTUALE ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE
3 - RIQUALIFICAZIONE DEL PARCHEGGIO ESISTENTE ATTRAVERSO LA MESSA A DIMORA DI NUOVI ALBERI E LA MESSA IN SICUREZZA RISPETTO ALLE SPONDE DEL CANALE

27



**S P A
Z I A
R E**

GRAZIA GIULIA COCINA GIACOMO MULAS ARCHITETTI
info@spaziare.eu www.spaziare.eu

Nome Progetto

040/ Villanovaforru

Committente

Comune di Villanovaforru

Piazza Costituzione 1, 09020 Villanovaforru

Nome disegno

**Stato di progetto
Ambito G**

Numero disegno

AR07

Data
Scala
Elaborato

**03.03.2025
1/800
Studio di fattibilità**



/// APPROFONDIMENTI

AMBITO C

Gli interventi proposti nell'ambito C, oggetto di approfondimento, riguardano le aree più centrali del paese e nello specifico Piazza Costituzione, il parcheggio davanti l'area archeologica di Pinn'e Maiolu e la limitrofa area verde di via Marmilla con un tratto di Viale dei Pioppi.

L'intento è quello di fare in modo che le aree citate vengano considerate come complementari e rispettivamente una a servizio dell'altra. È in quest'ottica che si è ritenuto opportuno dislocare gli attuali stalli automobilistici esistenti di Piazza Costituzione nel nuovo parcheggio di via Marmilla, al fine di rendere più omogenea e fruibile la piazza aumentandone gli spazi per la socialità.

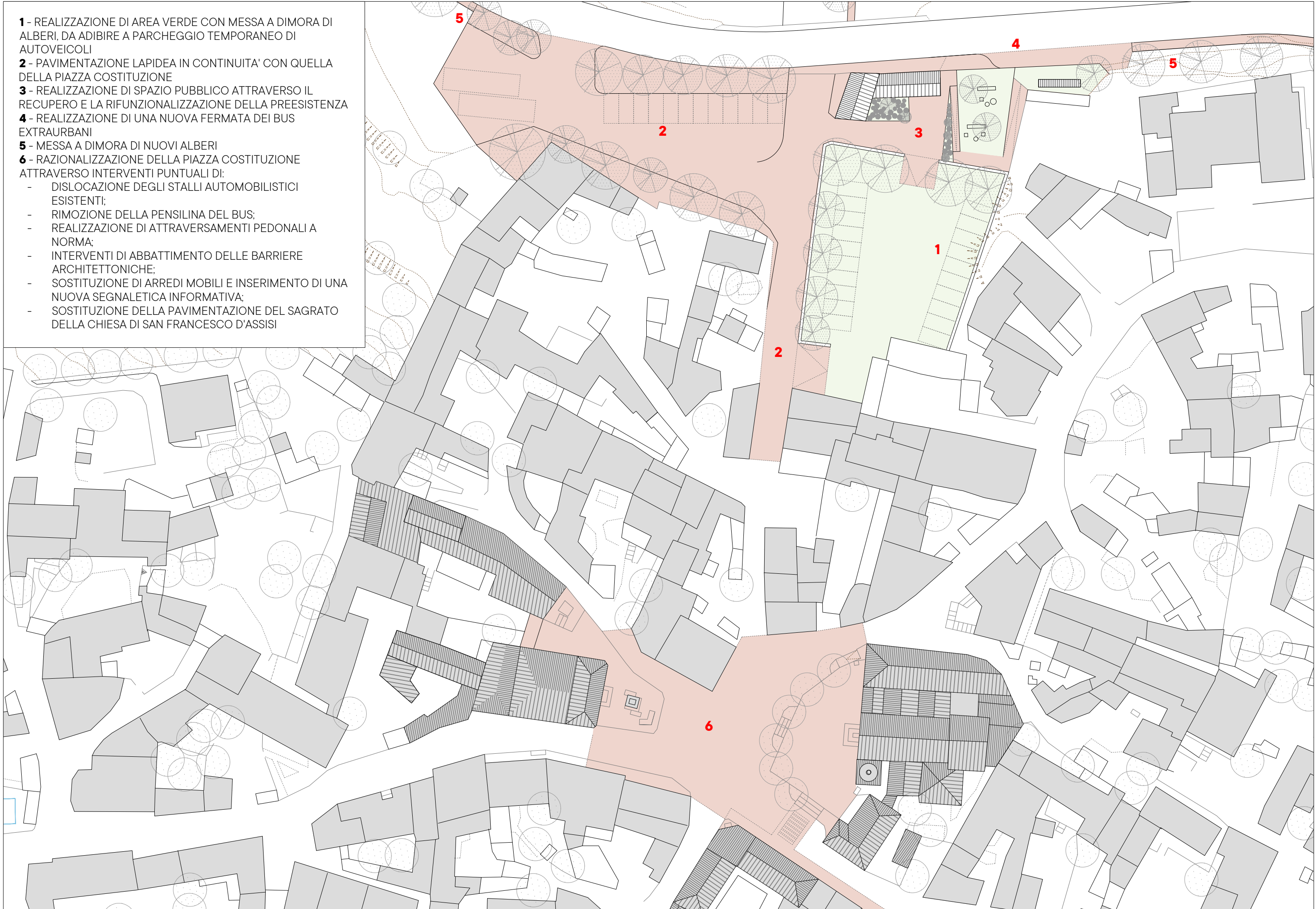
Allo stesso modo, proseguendo la pavimentazione di Piazza Costituzione sino al Parcheggio di Pinn'e Maiolu, si è voluto evidenziare in maniera esplicita un collegamento sia concettuale che funzionale tra le aree.

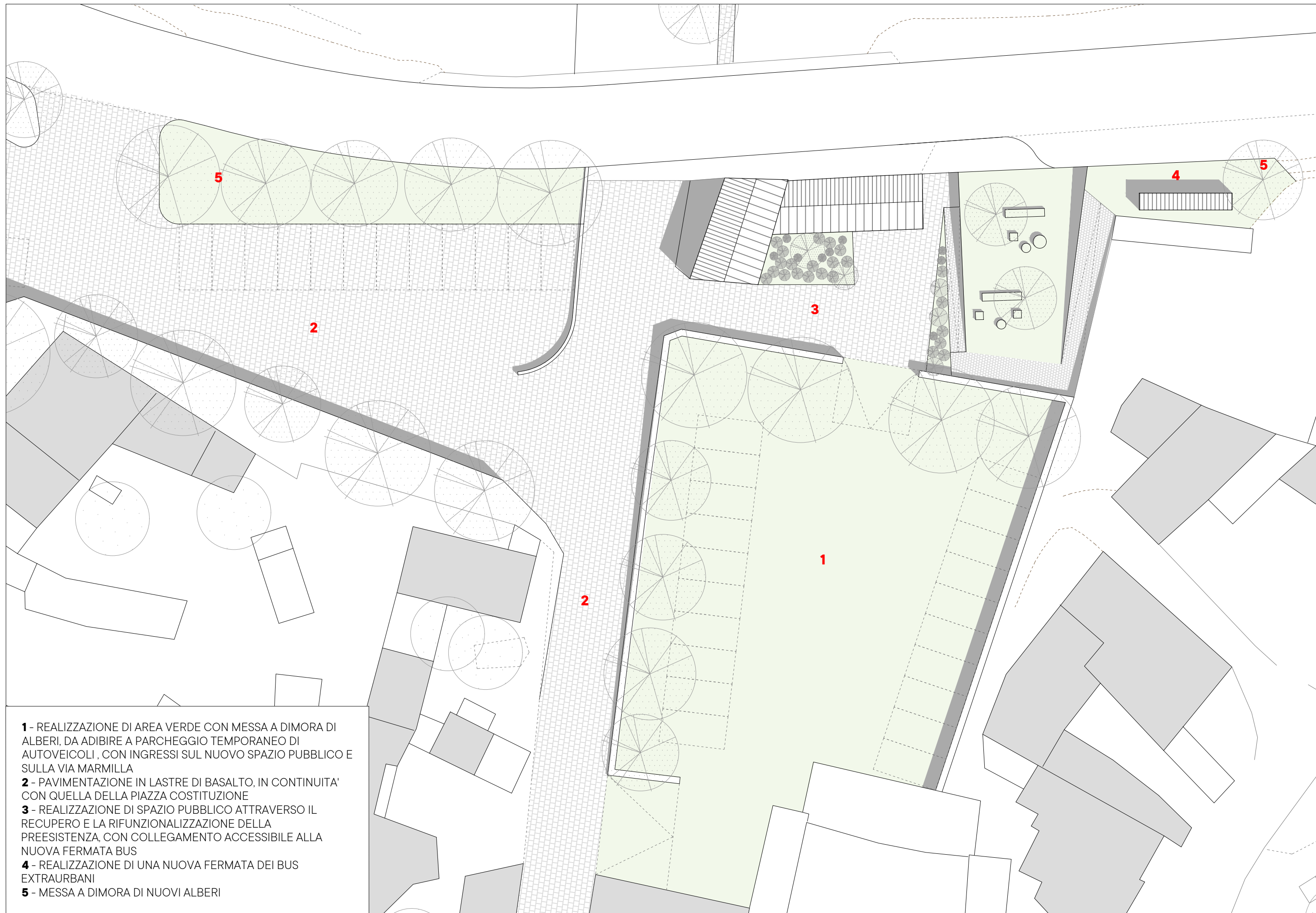
A Piazza Costituzione quindi, fulcro storico e culturale del paese, viene associata l'area del parcheggio di Pinn'e Maiolu, valorizzata per accogliere in maniera quanto più agevole possibile i flussi dei visitatori diretti al sito archeologico, e l'area verde di via Marmilla, attualmente abbandonata.

Quest'ultima in particolare sarà oggetto di un importante intervento di riqualificazione grazie alla creazione di uno spazio pubblico adibito a parcheggio temporaneo, il recupero di alcuni edifici esistenti e il collegamento pedonale, attraverso un sistema di rampe, con la quota di Viale dei Pioppi che ospiterà una fermata per la linea di trasporto extraurbana.



- 1** - REALIZZAZIONE DI AREA VERDE CON MESSA A DIMORA DI ALBERI, DA ADIBIRE A PARCHEGGIO TEMPORANEO DI AUTOVEICOLI
- 2** - PAVIMENTAZIONE LAPIDEA IN CONTINUITA' CON QUELLA DELLA PIAZZA COSTITUZIONE
- 3** - REALIZZAZIONE DI SPAZIO PUBBLICO ATTRAVERSO IL RECUPERO E LA RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA PREESISTENZA
- 4** - REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA FERMATA DEI BUS EXTRAURBANI
- 5** - MESSA A DIMORA DI NUOVI ALBERI
- 6** - RAZIONALIZZAZIONE DELLA PIAZZA COSTITUZIONE ATTRAVERSO INTERVENTI PUNTUALI DI:
- DISLOCAZIONE DEGLI STALLI AUTOMOBILISTICI ESISTENTI;
 - RIMOZIONE DELLA PENSILINA DEL BUS;
 - REALIZZAZIONE DI ATTRAVERSAMENTI PEDONALI A NORMA;
 - INTERVENTI DI ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE;
 - SOSTITUZIONE DI ARREDI MOBILI E INSERIMENTO DI UNA NUOVA SEGNALETICA INFORMATIVA;
 - SOSTITUZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE DEL SAGRATO DELLA CHIESA DI SAN FRANCESCO D'ASSISI





- 1** - REALIZZAZIONE DI AREA VERDE CON MESSA A DIMORA DI ALBERI, DA ADIBIRE A PARCHEGGIO TEMPORANEO DI AUTOVEICOLI , CON INGRESSI SUL NUOVO SPAZIO PUBBLICO E SULLA VIA MARMILLA
- 2** - PAVIMENTAZIONE IN LASTRE DI BASALTO, IN CONTINUITA' CON QUELLA DELLA PIAZZA COSTITUZIONE
- 3** - REALIZZAZIONE DI SPAZIO PUBBLICO ATTRAVERSO IL RECUPERO E LA RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA PREESISTENZA, CON COLLEGAMENTO ACCESSIBILE ALLA NUOVA FERMATA BUS
- 4** - REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA FERMATA DEI BUS EXTRAURBANI
- 5** - MESSA A DIMORA DI NUOVI ALBERI



IV STIMA DEI COSTI

STIMA DEI COSTI

Il presente paragrafo riguarda il calcolo sommario della spesa per la realizzazione del progetto (Area 3 del Documento di Indirizzo).

Gli importi derivano in parte da analisi dei principali prezzi di lavorazione estrapolati dal Prezzario RAS 2024, sia da stime derivanti da lavori realizzati e aventi la medesima entità.

La natura preliminare del lavoro e l'assenza di un preciso rilievo architettonico lasciano un margine di flessibilità dei costi quantificabile in +/- 20%, anche in relazione alle future scelte che verranno prese nei successivi livelli di progettazione.

1. Opere provvisionali e costi della sicurezza 30.000 euro

- Recinzione di cantiere
- Segnaletica
- Forniture bagno chimico e ufficio di cantiere

2. Scavi e movimenti terra 180.000 euro

- Scavi di sbancamento e a sezione ristretta
- Scoticamento
- Riporti e rinterri
- Costipamento meccanico rilevati
- Realizzazione sottofondo
- Rullatura
- Bagnatura
- Stabilizzazione pendio
- Trasporto e oneri di discarica

3. Opere strutturali, murature e finiture 180.000 euro

- Muri controterra, rampe, scale
- Intonaci e tinteggiature

4. Sottofondi e pavimentazioni per esterni 260.000 euro

- Magroni/ massetti per nuove piazze e marciapiedi
- Pavimentazione per nuove piazze e marciapiedi

5. Sistemazioni a verde e messa a dimora di alberi 85.000 euro

- Fornitura di terra vegetale, ghiaia, prato
- Messa a dimora di alberi e arbusti

6. Arredo e illuminazione 150.000 euro

- Sedute
- Corpi illuminanti
- Giochi per bambini
- Parapetti e altre componenti

7. Recupero del rudere o nuova edificazione - compresi arredi 315.000 euro

TOTALE 1.200.000 EURO

V APPROFONDIMENTI

AMBITO D

In questo ambito si inseriscono 3 aree della parte più a sud del paese, e in particolare i due spazi verdi che si trovano sui lati opposti di via Tirso (area 9 e area 10) e l'area pozzi che si incontra proseguendo su via Tirso sino all'incrocio con via Sardegna.

Oggetto dell'approfondimento progettuale sono l'area 9, spazio verde attualmente privato che presenta un importante dislivello, e l'area 10, piccola area giochi in stato di abbandono, pensate come due spazi strettamente relazionati. In particolare, nell'area 9 è prevista la realizzazione di un parcheggio temporaneo alberato che sia all'occorrenza anche in grado di ospitare manifestazioni ed eventi con importanti flussi di persone, come già accade oggi in maniera non strutturata in occasione di "Su Fogadoni", per la festa di San Sebastiano.

L'intervento consiste nella realizzazione di uno spazio attrezzato con arredo urbano su via Tirso da cui si sviluppa un sistema di rampe pedonali che permette di superare il dislivello e connettere con lo spazio verde ospitando alcuni locali ipogei a servizio di tali eventi (depositi, servizi igienici ecc.).

Al fine di evidenziare la stretta relazione con l'adiacente area 10, si è proposto di dislocare i parcheggi che attualmente sorgono su via Tirso nella nuova area parcheggi, dando vita ad uno spazio continuo seppur attraversato dalla strada carrabile. Nell'area 10 infine, verranno eliminate le numerose barriere architettoniche che non permettono la fruizione da parte di persone con ridotta capacità motoria e riqualificato il marciapiede, ad oggi molto danneggiato a causa delle radici degli alberi che hanno sollevato la pavimentazione.





- 1** - REALIZZAZIONE DI SPAZIO PUBBLICO ATTRAVERSO LA MESSA IN SICUREZZA E IL RIORDINO DEL PENDIO, CON LA PREDISPOSIZIONE DI NUOVI PARCHEGGI ALBERATI E AMBIENTI IPOGEI A SERVIZIO DELLA COMUNITA'
- 2** - MESSA A DIMORA DI NUOVI ALBERI PER AUMENTARE LA SICUREZZA DEL VERSANTE
- 3** - RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DELLA PIAZZA DI VIA TIRSO, CON CONSEGUENTE DISLOCAZIONE DEI PARCHEGGI PRESENTI NEL PERIMETRO
- 4** - REALIZZAZIONE DI SPAZIO PUBBLICO ATTRAVERSO LA MESSA IN SICUREZZA DEL PENDIO, LA POSA DI ELEMENTI DI ARREDO E LA MESSA A DIMORA DI ALBERI
- 5** - RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E MESSA IN SICUREZZA DELL'AREA DEI POZZI

**S P A
Z I A
R E**

GRAZIA GIULIA COCINA GIACOMO MULAS ARCHITETTI
info@spaziare.eu www.spaziare.eu

Nome Progetto

040/ Villanovaforru

Committente

Comune di Villanovaforru

Nome disegno

**Stato di progetto
Ambito D**

Numero disegno

AR04

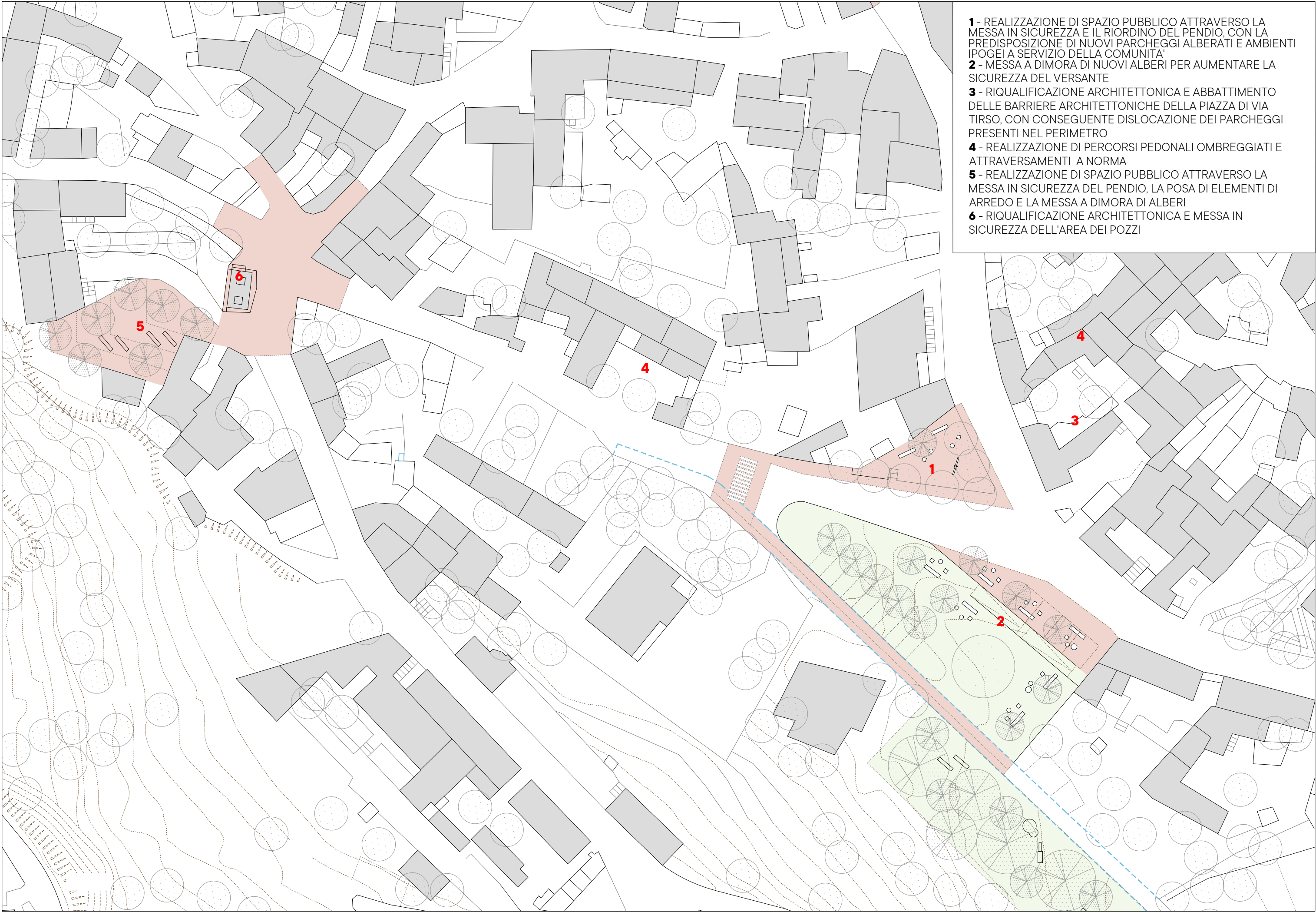
Data
Scala
Elaborato

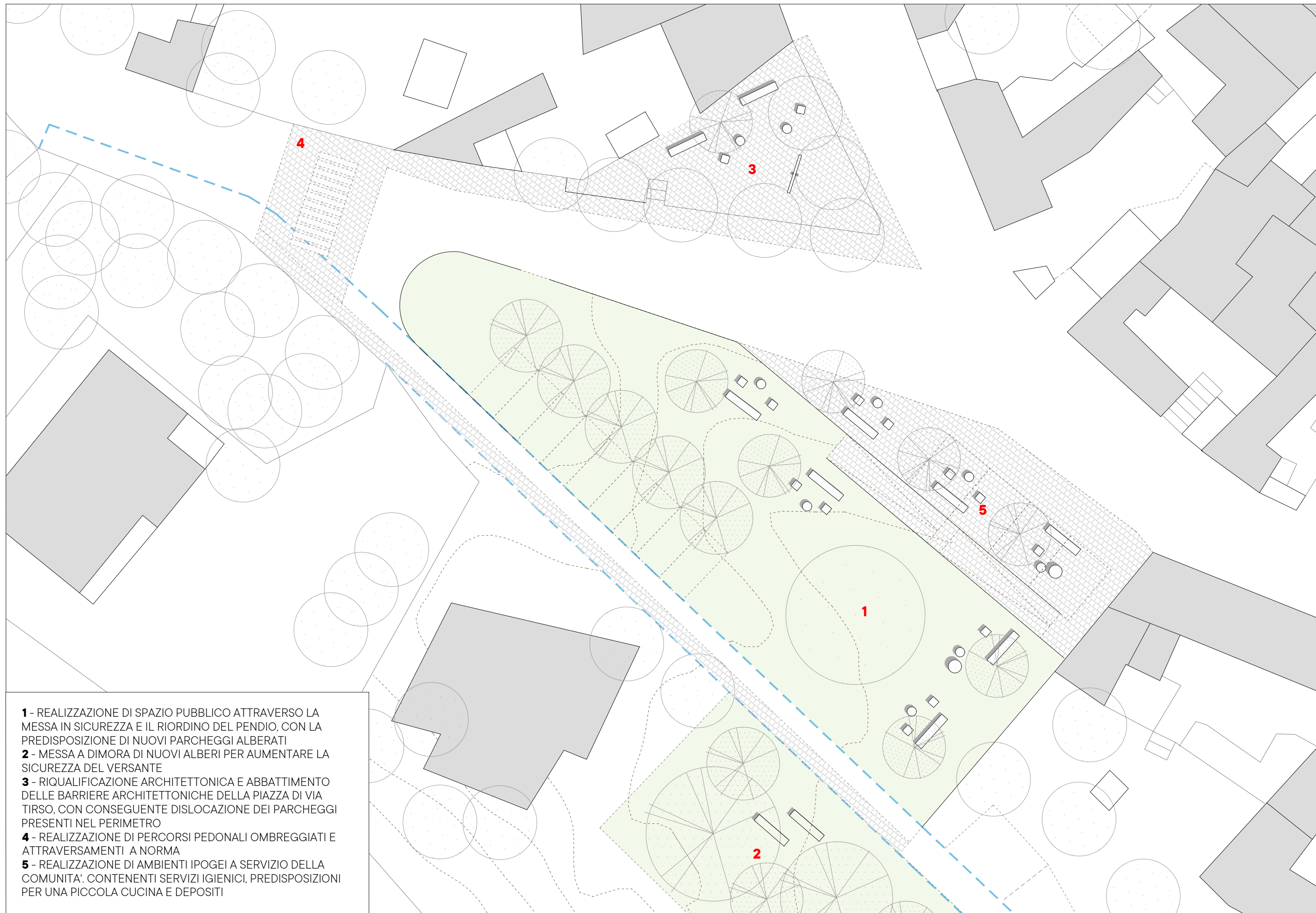
**03.03.2025
1/800
Studio di fattibilità**



Piazza Costituzione 1, 09020 Villanovaforru

- 1** - REALIZZAZIONE DI SPAZIO PUBBLICO ATTRAVERSO LA MESSA IN SICUREZZA E IL RIORDINO DEL PENDIO, CON LA PREDISPOSIZIONE DI NUOVI PARCHEGGI ALBERATI E AMBIENTI IPOGEI A SERVIZIO DELLA COMUNITA'
- 2** - MESSA A DIMORA DI NUOVI ALBERI PER AUMENTARE LA SICUREZZA DEL VERSANTE
- 3** - RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DELLA PIAZZA DI VIA TIRSO, CON CONSEGUENTE DISLOCAZIONE DEI PARCHEGGI PRESENTI NEL PERIMETRO
- 4** - REALIZZAZIONE DI PERCORSI PEDONALI OMBREGGIATI E ATTRAVERSAMENTI A NORMA
- 5** - REALIZZAZIONE DI SPAZIO PUBBLICO ATTRAVERSO LA MESSA IN SICUREZZA DEL PENDIO, LA POSA DI ELEMENTI DI ARREDO E LA MESSA A DIMORA DI ALBERI
- 6** - RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E MESSA IN SICUREZZA DELL'AREA DEI POZZI







VI STIMA DEI COSTI

STIMA DEI COSTI

Il presente paragrafo riguarda il calcolo sommario della spesa per la realizzazione del progetto (Area 9 del Documento di Indirizzo).

Gli importi derivano in parte da analisi dei principali prezzi di lavorazione estrapolati dal Prezzario RAS 2024, sia da stime derivanti da lavori realizzati e aventi la medesima entità.

La natura preliminare del lavoro e l'assenza di un preciso rilievo architettonico lasciano un margine di flessibilità dei costi quantificabile in +/- 20%, anche in relazione alle future scelte che verranno prese nei successivi livelli di progettazione.

1. Opere provvisionali e costi della sicurezza 15.000 euro

- Recinzione di cantiere
- Segnaletica
- Forniture bagno chimico e ufficio di cantiere

2. Scavi e movimenti terra 80.000 euro

- Scavi di sbancamento e a sezione ristretta
- Scoticamento
- Riporti e rinterri
- Costipamento meccanico rilevati
- Realizzazione sottofondo
- Rullatura
- Bagnatura
- Stabilizzazione pendio
- Trasporto e oneri di discarica

3. Opere strutturali, murature e finiture 140.000 euro

- Muri controterra, rampe, scale
- Intonaci e tinteggiature

4. Sottofondi e pavimentazioni per esterni 120.000 euro

- Magroni/ massetti per nuove piazze e marciapiedi
- Pavimentazione per nuove piazze e marciapiedi

5. Sistemazioni a verde e messa a dimora di alberi 85.000 euro

- Fornitura di terra vegetale, ghiaia, prato
- Messa a dimora di alberi e arbusti

6. Arredo e illuminazione 100.000 euro

- Sedute
- Corpi illuminanti
- Giochi per bambini
- Parapetti e altre componenti

7. Nuova edificazione degli spazi di servizio - compresi arredi 210.000 euro

TOTALE 750.000 EURO